

# SMART LIVING

MODERN. STILVOLL. KOMFORTABEL



## NÜRNBERGER STRASSE 130, FÜRTH IHRE VORTEILE IM ÜBERBLICK

- ⊕ Vollmöblierte Business-Apartments
- ⊕ 2-Zimmer-Wohnungen mit hochwertiger Einbauküche
- ⊕ Attraktive Stadtlage im Herzen der Metropolregion Nürnberg
- ⊕ Fußläufig zum Stadtpark und Wiesengrund
- ⊕ U-Bahn-Anbindung direkt vor der Türe
- ⊕ Enormes Wert- und Mietsteigerungspotenzial
- ⊕ Service-Paket mit Mietpool inkl. Vermietung und Verwaltung (optional)

### HAUS A

1-ZIMMER	20	20,61 M <sup>2</sup> - 35,67 M <sup>2</sup>
1,5-ZIMMER	22	33,25 M <sup>2</sup> - 41,97 M <sup>2</sup>
2-ZIMMER	10	37,84 M <sup>2</sup> - 46,49 M <sup>2</sup>

### HAUS B

1-ZIMMER	20	26,66 M <sup>2</sup> - 35,14 M <sup>2</sup>
2-ZIMMER	03	48,44 M <sup>2</sup> - 49,35 M <sup>2</sup>

1. QUARTAL 2018





P&P Wohnbau GmbH  
Isaak-Loewi-Str. 11  
90763 Fürth

[www.pp-gruppe.de](http://www.pp-gruppe.de)

## Ansprechpartner

---

**Stumpf GmbH & Co. KG**

Maximilian Stumpf

Baldinger Str. 21

86720 Nördlingen

0170/8101990